

Behandling i MH - IDF-LOSAM - 25.11.2022

Espen J. Henriksen fra økonomiseksjonen sammen med Linn Rasch Aune fra NTNU Eiendomsavdeling informerte om saken og viste en presentasjon som legges ved referatet.

Planløsningen for kontorarealene i 4. og 5. etg. ble gjennomgått, både arkitektens utgangspunkt og hvilke endringer som har kommet til i løpet av prosessen med brukerinvolvering. Det er mange hensyn som skal ivaretas, og ikke alle ønsker kan oppfylles.

Høy prisvekst gjør at man må velge andre løsninger enn de kanskje mest optimale, f.eks. tett vegg istedenfor kostbart lydtett glass, for å overholde fastsatte budsjetttrammer.

Frigjort areal i Fred Kavli-bygget skal primært benyttes til undervisningsareal.

Innspill i møtet:

- Noen seksjoner er mer fornøyd enn andre, både med prosess og resultat.
- Kritikk for at prosessen med brukerinvolvering har gått svært fort, og at det er vanskelig å få oversikt over grunnlagsdokumenter og beslutninger. Det har ikke vært skrevet referater fra referansegruppemøtene tidligere, men dette forutsettes at blir gjort fra og med siste møte som var onsdag 23. november og fremover.
- Medlemmer i referansegruppe ønsker at møtedokumenter blir tilsendt noen dager før møtene slik at det blir tid til forberedelse.
- Tilbakemelding fra ansattrepresentanter om at de syntes det er vanskelig og til dels ubehagelig å sitte i disse møtene, pga. særdeles dårlig stemning.

Svar i møtet fra adm.leder på innspill:

- Elg-16 var en mulighet som dukket opp ganske brått og vil løse mange arealproblemer for undervisning. Tidsrammene for bygget var allerede satt. Det er en privat utbygger og MH, som én av flere leietakere, må forholde seg til utbyggers tidsplan.
- Skal se på hvordan tilgang til dokumenter og møtekultur kan bedres.

Spørsmål om fremdrift for Senter for psykisk helse (SPH) ble også besvart, i forkant av sak 98/22. Kort info: Prosjekt SPH går foreløpig som planlagt. Gjeldende konseptrapport er over ramme og må tas ned med ca. 1150 m² og 150 mill. Det er stort behov for undervisningsareal så reduksjon blir krevende.

Vedtak i MH - IDF-LOSAM - 25.11.2022

LOSAM tar saken til orientering.