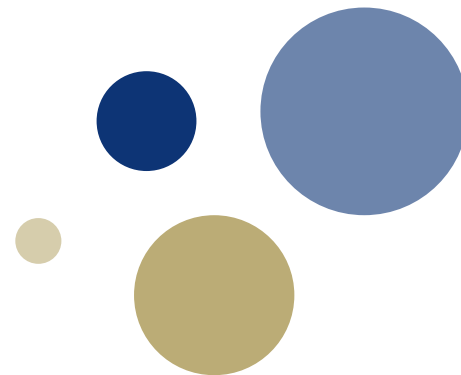




NTNU

Kunnskap for en bedre verden



NTNU og Sit Helgasetr

LOSAM MH 29.08.2022

Status byggeprosjektet
Statusrapport Helgasetr aug. 2022
Fremdrift og innflytningsdato
Brukerinvolvering og møter høsten 2022
Tidslinje instituttledelsen
Økonomi
Kommunikasjon

SB – Statsbygg
TE – Totalentreprenør
Sit – Studentsamskipnaden
IARK – Interiørarkitekt

Status byggeprosjekt Helgasetr august



Statusrapport Helgasetr august 2022

Prosjektleders kommentar

- Nybygg for helse- og sosialutdanningene og Sit i Elgeseter gate 10 er vedtatt gjennomført som brukerfinansiert prosjekt fra NTNU.
- NTNUs arealer på Øya må ses i sammenheng for en optimal arealutnyttelse av læring- og spesialareale
- NTNU har tatt en beslutning rundt innflyttingstidspunkt. Brev oversendt Statsbygg 28.06.2022. Dvs vi går for innflytting sommeren 2024 med ønske om utvidet prøvedriftsperiode til januar 2025, slik at vi får 6 mnd prøvedrift med full belastning i bygget.
- Eiendom følger opp husleieavtale både for fremtidig leie Helgasetr og nåværende avtale Tungasletta.
- Grunnstenedleggelse utsatt til høsten 2022.
- Effektmål opp mot nullpunktsmåling og gevinstrealisering fortsetter høsten 2022.
- Gjennomgang av risikoanalyse og elementer det er viktig å ta hensyn til i planleggingen for fagmiljøene videre mot innflytting. 18. og 31. oktober 2022
- Åpent hus - Tungasletta tentativt 26. oktober

Brukerinvolvering

- Material og fargevalg - Campusservice og AV
- Div. avtaler, gjennomgang v/Eiendom
- Arbeidsgruppemøter - statusmøte og evaluering 26.september 2022. Videre brukermedvirkning ut fra det.
- Hovedbrukergruppe og prosjektstyret fortsetter ut 2022.
- Risikoanalyse - innflytting og flytteprosessen. 18. og 31. oktober 2022.

Møteplan for 2022 for prosjektstyret, hovedbrukergruppe og arbeidsgrupper ligger på prosjektets hjemmeside.
<http://www.ntnu.no/campusutvikling/elgesetergate-10/hvordan>

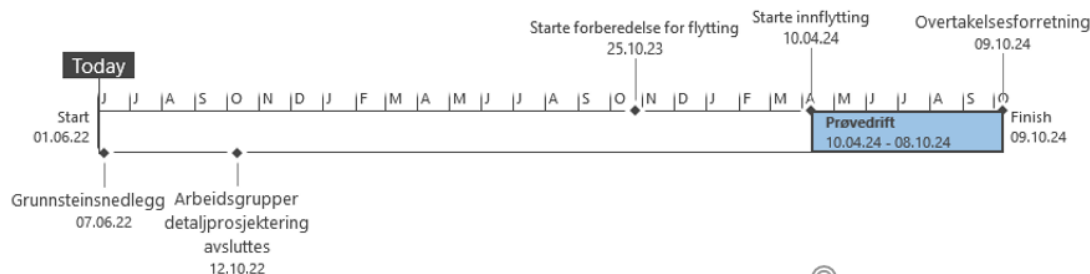
Aktuelle toppriser og muligheter

Risikoeier prosjekt:

- HGS-072 Oppnår ikke akustiske krav (↘). Rapport tilsier at vi er innenfor krav
- HGS-079 For lav budsjetttramme for IT/AV brukerstyr ift NTNU standard (↔)
- HGS-120 Redusert kvalitet på IT-løsninger (drift og vedlikehold) pga manglende grensesnittsavklaringer mellom entreprenør, bruker og eier (↔)
- HGS-123 Forsinkelser pga lang leveringstid IT/AV utstyr (↔)
- HGS-066 Teste ut nye tekniske løsninger (Mulighet)
- HGS-115 Muligheten for mer kreative læringsformer - bygningsmessig (Mulighet)
- HGS-128 Manglende hovedfremdriftsplan pr feb. 2022 (↘)

Risikoeier linja:

- HGS-082 For lite arealer grunnet vekst (student og ansatte) (↔)
- HGS-113 Sikre enda bedre samarbeid NTNU, St. Olav og Sit, undervisning og forskning (Mulighet)
- HGS-115 Muligheten for mer kreative læringsformer (Mulighet)



Kommentar fremdrift

Pågår arbeid med å synkronisere NTNUs fysiske leveranser mot TEs takede fremdriftsplan.
WS gevinstrealisering - prosess rundt effektmål og målindikatorer - 27. september 2022
Planlegging av prosess for brukerinvolvering for slutfase/innflytting er startet.
Fokus i neste periode:
- Kvalitetssjekk på tekniske løsninger og materialvalg høsten 2022
- Underlag til minikonkurranse AV-utstyr klart for utsendelse september 2022. Avtale inngås nov/des 2022. Avtalens varighet 2 år.
- Akustikk- kvalitetssjekk av premissnotat

Kommentar økonomi -

Det er inngått avtale med interiørarkitekt for perioden 2022/2023.
Avklare innflyttingstidspunkt, og om hvilke økonomiske konsekvenser dette får for instituttene og NTNU. oppdatere husleieavtale. Gjennomgang med SB høsten 2022.
Oversikt over innkjøp og gjenbruk - 2022.
LPS og avklaring på budsjettet
Underforbruk på 843' mot budsjett per juli.
Oppdatert estimat AV-utstyr og evt justering av omfang/løsning før utsendelse av minikonkurranse

Aktive endringsforslag

- Avklare kostnadsfordeling Backoffice og Inngangsparti trening.
- Avklare plassering og funksjonalitet for ny plassering av rullestollager.
- NTNU kjøkken i sosiale soner - justering av løsning.

Fremdrift - innflyttingsdato

Hovedfremdriftsplan – 1-2 uker etter plan pga problemer med leveranse av div materiell. TE regner med at det jobbes inn.

Avklaring rundt flytting av audiologiboksene – VIKTIG. Avklart med utdanningen. Boksene kan flyttes 1 uke 22 2024. Befaring med entreprenør høsten 2022.

•NTNU har tatt en beslutning rundt innflyttingstidspunkt. Brev oversendt Statsbygg 28.06.2022. Dvs vi går for innflytting sommeren 2024 med ønske om utvidet prøvedriftsperiode til januar 2025, slik at vi får 6 mnd prøvedrift med full belastning i bygget.

•Eiendom følger opp husleieavtale både for fremtidig leie Helgasetr og nåværende avtale Tungasletta. Forslag til ny husleieavtale utarbeides og er klar iløpet av høsten 2022.

Risikovurdering flytteprosess del 1 -18.oktober og del 2 - 31. oktober 2022.

Kommunikasjon rundt dette vil samordnes mellom Statsbygg, Sit og NTNU.

Brukerinnvolvering høsten 2022



- **Månedtlige møter med instituttlederne:**
- **WS8 27.09.22** – Effektmål og målindikatorer«Hva kan vi takke bygget og lokalisering for?».
- **WS9 - oktober**
- **WS10 – november**
- **WS11 – desember**

- **Hovedbrukergruppemøter: 14.09.22,19.10.22, 16.11.22,14.12.22.**
- **Prosjektstyremøter: 22.09.22,27.10.22, 30.11.22,21.12.22.**

- **Felles samling/WS for alle arbeidsgrupper 26.sept 2022.**
Tema tverrfaglig erfaringsdeling og evaluering etter arbeidsgruppenes medvirkningsarbeid så langt.
- Videre brukermedvirkning legges etter evalueringsmøtet 26.09.2022.

- **Risiko-workshop for flytteprosess høsten 2022**
- **Del 1 18.10.2022**
- **Del 2 31.10.2022**

- **Åpen dag Tungasletta 26.10.2022 I samarbeid med INB og ISA**

Godt oppsummert



God (H)elg uke 34

Institutt for nevromedisin og bevegelsesvitenskap 26.08.2022 Av [Jorunn L. Helbostad](#)



Kjære alle sammen,

Helgasetr

Helgasetr er absolutt i ferd med å reise seg, og nå er det i underkant av 2 år til vi skal ta i bruk bygget.

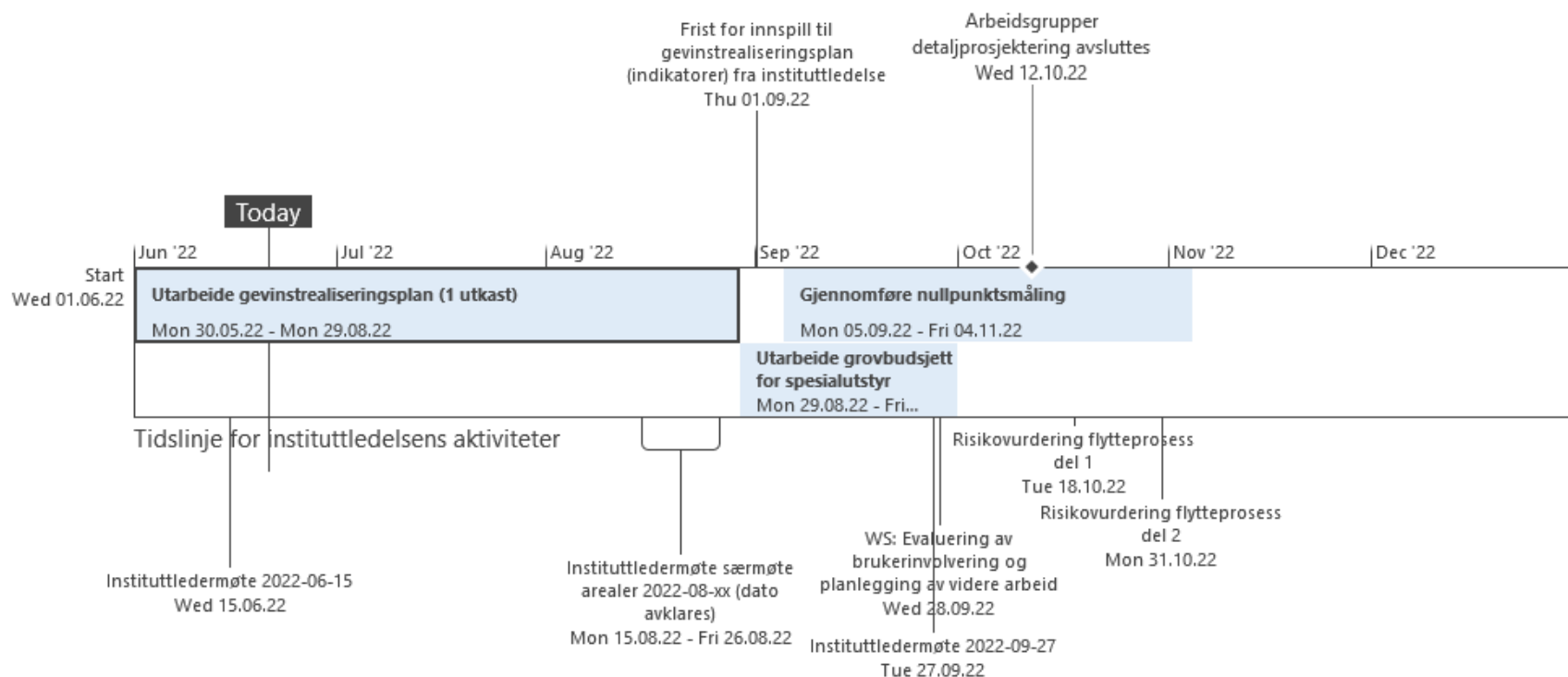
Prosjektet er i ferd med å legge en tidslinje for hva som skal skje fram til innflytting. Basert på dette vil vi ved INB også lage vår tidslinje for saker vi ønsker og trenger å ha fokus på fram til innflytting.

Det blir fortsatt involvering av arbeidsgrupper i den videre prosessen. Det holdes et evalueringmøte om dette i september. Basert på det som kommer fram, vil det settes ned nye grupper eller utvide virketiden til de etablerte gruppene.

Vi hadde en prosess for mer enn et år siden hvor vi fordelte de ulike fagmiljøene i bygget: Bevegelsesvitenskap og administrasjon i 5. etasje, og audiologi, ergoterapi, fysioterapi og stipendiater i 2. etasje. Dette er fortsatt planen, selv om vi må se på dette igjen i lys av økt antall ansatte og at vi vil bruke det neste året på å se på organiseringen av instituttet. Dette bringer meg til neste sak:

Hvordan skal vi organisere instituttet framover?

Tidslinje instituttledelsen pr juni – endres etter evaluering i september



Økonomi



Vi jobber med og få på plass et grovbudsjett for:

- AV- teknisk utstyr – minikonkurranse sendes ut sept. , avtale inngås des. 2022.
- Inventar – oversikt ut fra nåværende møbleringsplan – september 2022.
- Sanitærutstyr
- Avfallsordninger - ok
- Spesialutstyr (ny gjennomgang med fagmiljøene 9. september 22)
- Oversikt over gjenbruk – høst-22/vår-23.

Kommunikasjon

Klima for positiv kommunikasjon om bygget og byggeprosjektet.
Vi har lagt flere utfordringer bak oss og bygget reiser seg.

Grunnstensnedleggelse høsten 2022 .

Åpent hus på Tungasletta 26.oktober 2022.

Bla. presentasjon av Helgasetr i VR.

Oppdaterte nettsider med bla:

- Arbeidsgrupper og mandater
- Møteintervall for arbeidsgruppene og tidspunkt for møter ut 2022.
- Lenke til nettsiden: <https://www.ntnu.no/campusutvikling/elgesetergate-10/hvordan>
- Alle har tilgang til felles mappe på SharePoint for alle arbeidsgrupper.
- Jevnlige løypemelding
- Kommunikasjonsmøte internt NTNU – MH, SU og biblioteket
- Kommunikasjonsmøte eksternt – SB, Sit og NTNU



Kunnskap for en bedre verden

Dekanens orientering

29. august 2022

1. NTNUs dekanmøte 23. august
2. Møte med KD 30. august
3. Elgesetergate 16 - etasjeplan
4. Endringer fak.adm.
5. Besøk ved Linköpings Universitet og ved Yale University
6. Dialogmøte prorektor forskning 28. sept.

NOKUT tilsyn 2022

- ❖ **Formål: Tilsyn med det systematiske kvalitetsarbeidet i høyere utdanning ved NTNU**
- ❖ **Innsending av dokumentasjon, denne uken**
- ❖ **November 2022: Tilsyn**

Studie nivå	Fakultet	Studietilbud	Krav i studietilsynsforskriften
Ph.d.	Fakultet for ingeniørvitenskap	Ph.d i ingeniørvitenskap (180 studiepoeng) (PHIV)	§ 4-1 4 og § 4-1 5
MA	Fakultet for økonomi	Master i bærekrafts-, arbeidsmiljø- og sikkerhetsledelse. (120 studiepoeng) (MHMS)	§ 4-1 2 og § 4-1 3
MA	Fakultet for naturvitenskap	Master in Sustainable chemical engineering (120 studiepoeng) (MSCHEMBI)	§ 4-1 4 og § 4-1 5
MA	Fakultet for informasjonsteknologi og elektroteknikk	Master i datateknologi (300 studiepoeng) (MTDT)	§ 4-1 2 og § 4-1 3
BA	Fakultet for samfunns- og utdanningsvitenskap	Bachelor i sosiologi (180 studiepoeng) (BSOS)	§ 4-1 4 og § 4-1 5
BA	Det humanistiske fakultet	Bachelor i tegnspråk (180 studiepoeng) (LTBATGTOLK)	§ 4-1 2 og § 4-1 3
BA	Fakultet for medisin og helsevitenskap	Bachelor i sykepleie (180 studiepoeng) (BSPL)	§ 4-1 4 og § 4-1 5
EVU	Fakultet for arkitektur og design	Eiendomsutvikling og forvaltning (erfaringsbasert MA) (90 studiepoeng) (MEIENDOM)	§ 4-1 2 og § 4-1 3

Møte med KD 30. august

De fire fakultetene med medisinutdanning møter embetsverket i KD 30. august.

Tema:

1. Revidering av instruksen til styrene i RHFene for samarbeid med UH-sektoren

- Erfaringer med eksisterende instruks?
- Erfaringer rundt felles/separate rammeavtaler mellom RHF/HF og universiteter og høyskoler (jf. instruksens punkt 3)
- Samarbeidsorgan (jf. instruksens punkt 5): erfaring med to modeller
- Praksiskapasitet er en begrenset ressurs: Hvordan kan utdanning/praksis styrkes i instruksen?

2. Revidering av strategien for persontilpasset medisin

- HOD skal revidere strategien med funksjonstid fra 2023: Hvilke behov har UH-sektorens for å lykkes i arbeidet med persontilpasset medisin

3. Eventuelt:

- Studieplasser medisin
- Finansiering praksis i allmenn- og samfunnsmedisin

Elgesetergate 16

- Leiearealet i Elgeseter gate 16 skal bidra til å øke arealene for undervisning og forskning ved fakultetet.
- Dekanen har besluttet at fakultetsadministrasjonen skal flytte til Elg16 for å frigjøre plass til blant annet undervisning i Fred Kavli-bygget.
- Fak.adm. vil bruke ca halvparten av arealet. Hvilke andre enheter som skal flytte er ikke besluttet.
- Målet er å utvikle nye arbeidsplass-arealer i Elg 16, 4+5 etg og nye undervisningslokaler i Fred Kavli-bygget. Herunder også utvikle nytt ferdighets-/simuleringslab., samt OSCE-arealer.



Endringer i fakultetsadministrasjonen

- HR-seksjonen
 - Ny seksjonsleder tiltrådt: Grete Elverum
- Forskningsseksjonen:
 - Solrun Valen er konstituert som leder av forskningsseksjonen fom. 1. aug.
 - Stillingen er lyst ut
- Økonomiseksjonen:
 - Seksjonsleder Surur Taso har søkt permisjon i et år
 - Torill Foss Lundgren konstitueres som seksjonsleder fra 24. okt.

MH besøker Linköpings Universitet

Dato: 24. – 26. august

Deltakere fra MH, NTNU Helse og HMN

Kontaktperson: Solrun Valen

Mål: undervisning/utveksling/forskning



MH besøker Yale University

Dato: våren 2023

Deltakere fra MH, NTNU, HMN

Kontaktperson: Bente Jacobsen

Mål: forskning/utveksling

